**E E L N Õ U**

LISA 1  
Mulgi Vallavalitsuse  
 .2025. a  
korraldusele nr

**PROJEKTEERIMISTINGIMUSED**

**I Üldandmed**  
1.1. Kasutamise otstarve: alajaama ja liitumiskilbi ehitamine.   
1.2. Asukoht: Viljandi maakonnd Mulgi vald Ainja küla 6 Valga-Uulu tee // Kõvaküla, Piirilinna (katastritunnus 60002:003:1141 ja 60002:003:0055) kinnistud.

1.3. Muud andmed: Viljandi maakonnas Mulgi vallas Ainja küla 6 Valga-Uulu tee // Kõvaküla, Piirilinna (katastritunnus 60002:003:1141 ja 60002:003:0055) kinnistutele alajaama ja liitumiskilbi rajatiste ehitamine.

1.4.Taotleja: OÜ Elektrilevi

**II Tingimused ja nõuded projekteerimiseks**  
2.1. Keskkonnakaitse nõuded: vastavalt kehtestatud normidele.

2.2. Transpordiameti vastavalt kehtestatud normidele  
2.3. Tervisekaitse nõuded: vastavalt kehtestatud normidele.  
2.4. Elektrivarustuse nõuded: vastavalt tehnilistele tingimustele.

2.5. Päästeameti nõuded: vastavalt tehnilistele tingimustele.  
2.6. Projekt peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava  
spetsialisti poolt.  
2.7. Ehitusprojekt koostada kooskõlas Eestis kehtivate projekteerimisnormidega ja “Nõuded  
ehitusprojektile” kehtestatud 21. juuli 2015. a majandus- ja taristuministri määrusega nr 97 ning sisaldama kõiki ehitise registreerimiseks vajalikke andmeid vastavalt ehitise tehniliste andmete loetelule.

**III Arhitektuursed ja ehituslikud tingimused**3.1. Projektis kirjeldada ehitamisel tekkivate ehitusjäätmete käitlemist vastavalt Mulgi  
Vallavolikogu 20.03.2019. a määruses nr 86 „Mulgi valla jäätmehoolduseeskiri“ esitatud  
nõuetele.  
3.2. Projekti asendiplaanil näidata kõik kavandatavad ning olemasolevad ehitised ja rajatised ning kinnistul asuvad piirangu- ja kaitsevööndid.

3.3. Projektis näidata tulekustutuse veevõtukohad ja juurdepääsud.

3.4. Ehitiste asukoht peab olema vähemalt 4 m kaugusel naaberkinnistu piirist kui ei ole naaberkinnistu omanikuga kokku lepitud teisiti.

3.6. Projekteerimisel jälgida, et ehitis sobitub mahuliselt ja otstarbelt piirkonna väljakujunenud keskkonda, arvestades sealhulgas piirkonna hoonestuslaadi.

**IV Projekti kooskõlastused ja esitamine**  
4.1.Transpordiamet

4.2.Päästeamet

4.3. Ehitusprojekt peab sisaldama kõiki ehitise registreeringuks vajalikke andmeid  
vastavalt ehitise tehniliste andmete loetelule.  
4.4. Ehitusloa saamiseks esitada Mulgi Vallavalitsusele ehitusloa taotlus koos digitaalse  
ehitusprojektiga läbi ehitisregistri.

**V Projekteerimistingimuste kehtivus**  
5.1. Projekteerimistingimused kehtivad viis aastat.

Koostas: Mulgi valla ehitus- ja majandusspetsialist Arvids Tisler [arvids.tisler@mulgivald.ee](mailto:arvids.tisler@mulgivald.ee)